



DIÁRIO OFICIAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE AUGUSTINÓPOLIS

Código 91120242271

TERÇA, 12 DE NOVEMBRO DE 2024

ANO IV

EDIÇÃO N° 911



ANTÔNIO CAYRES DE ALMEIDA
Prefeito Municipal

MARCOS EDUARDO FERREIRA DE SOUSA
Gerente da Divisão de Transparência e Ouvidoria

SUMÁRIO

▶ DEPARTAMENTO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	2
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 03/2024	2
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 04/2024	4
▶ ATOS DO CHEFE DO PODER EXECUTIVO	6
DECRETO Nº 147/2024., AUGUSTINÓPOLIS-TO., 12 DE NOVEMBRO DE 2024	6
▶ DEPARTAMENTO DE LICITAÇÃO	6
EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO	6

Gerado via Sistema de Diário Oficial Eletrônico ® v.2.3.1

- ✓ Diário Oficial Assinado Eletronicamente.
- ✓ Em acordo com Validador I.T.I. versão 2.11rc5.
- ✓ Imprensa oficial instituída por 686/2018

A autenticidade deste documento poderá ser confirmada na página do Diário Oficial na internet, no endereço <https://diario.augustinopolis.to.gov.br/diariooficial> por meio do código de verificação ou QR Code.

ASSINATURA ELETRÔNICA
QUALIFICADA



Conforme
MP 2.200-2/01
e Lei 14.063/20



CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO

91120242271

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 03/2024

O Prefeito Municipal de Augustinópolis/TO, no uso de suas atribuições legais, **NOTIFICA** ao(à) senhor(a) **LAYANY SAMYA SANTOS LOPES**, brasileira, solteira, menor, incapaz, inscrita no CPF nº 091.XXX.XXX-97, portadora da Carteira de Identidade nº 076XXXXXXXXX2-7 SSP/MA e **CÁSSIA JULYANA SANTOS LOPES**, brasileira, solteira, menor incapaz, Certidão de Nascimento, 128XXXXXX5 2015 1 000320017002 95, nascida em 29-06-2025, representadas por seus pais os responsáveis; ELIZEUDA DOS SANTOS MORAIS, brasileira, casada, portadora do RG nº 6XX.829 SEJSP/TO, inscrita no CPF nº 967.XXX.XXX-00 e LOURENÇO LOPES OLIVEIRA, brasileiro, casado, portador do RG nº 37XXX7- SEJSP/TO, inscrito no CPF nº 884.XXX.XXX-10, residentes nesta cidade de Augustinópolis/TO, que tramita perante este Município o procedimento administrativo nº 02/2021, referente à regularização fundiária urbana de interesse social, que tem por objetivo regularizar o núcleo urbano informal consolidado Bairro São Pedro, objeto da matrícula 535, parte da matrícula 1, e conforme busca a matrícula nº 2822, registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Augustinópolis/TO, sendo que o perímetro abrangido pela regularização é o seguinte:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P-1**, de coordenadas **N 9.396.242,044m** e **E 180.455,805m**; deste, segue confrontando com a **Rua Maria Genuaria Queiroz**, com o azimute e distância de 170°22'25" e 152,88 m até o vértice **P-2**, de coordenadas **N 9.396.091,320m** e **E 180.481,370m**; deste, segue confrontando com a **Rua Maria Pereira Brito**, com o azimute e distância de 89°04'31" e 117,59 m até o vértice **P-3**, de coordenadas **N 9.396.093,218m** e **E 180.598,946m**; deste, segue confrontando com a **Rua Sebastião de Assis Uchôa**, com os seguintes azimutes e distâncias: 198°38'30" e 183,60 m até o vértice **P-4**, de coordenadas **N 9.395.919,250m** e **E 180.540,259m**; 198°38'30" e 28,06 m até o vértice **P-5**, de coordenadas **N 9.395.892,658m** e **E 180.531,288m**; deste, segue confrontando com **Área Municipal, Matrícula 01**, com os seguintes azimutes e distâncias: 272°44'22" e 4,13 m até o vértice **P-6**, de coordenadas **N 9.395.892,855m** e **E 180.527,160m**; 199°49'37" e 47,43 m até o vértice **P-7**, de coordenadas **N 9.395.848,240m** e **E 180.511,074m**; 264°33'51" e 2,27 m até o vértice **P-8**, de coordenadas **N 9.395.848,026m** e **E 180.508,818m**; 270°59'12" e 2,00 m até o vértice **P-9**, de coordenadas **N 9.395.848,060m** e **E 180.506,815m**; 270°59'07" e 7,99 m até o vértice **P-10**, de coordenadas **N 9.395.848,198m** e **E**

180.498,825m; 273°29'03" e 10,17 m até o vértice **P-11**, de coordenadas **N 9.395.848,815m** e **E 180.488,677m**; 273°32'59" e 10,25 m até o vértice **P-12**, de coordenadas **N 9.395.849,450m** e **E 180.478,450m**; 269°46'06" e 9,67 m até o vértice **P-13**, de coordenadas **N 9.395.849,411m** e **E 180.468,778m**; 279°46'07" e 10,86 m até o vértice **P-14**, de coordenadas **N 9.395.851,254m** e **E 180.458,071m**; 271°12'19" e 10,16 m até o vértice **P-15**, de coordenadas **N 9.395.851,468m** e **E 180.447,914m**; 271°12'17" e 10,16 m até o vértice **P-16**, de coordenadas **N 9.395.851,681m** e **E 180.437,757m**; 188°12'04" e 0,27 m até o vértice **P-17**, de coordenadas **N 9.395.851,410m** e **E 180.437,718m**; 271°16'08" e 26,14 m até o vértice **P-18**, de coordenadas **N 9.395.851,989m** e **E 180.411,587m**; 274°28'41" e 10,73 m até o vértice **P-19**, de coordenadas **N 9.395.852,826m** e **E 180.400,892m**; 273°16'32" e 25,86 m até o vértice **P-20**, de coordenadas **N 9.395.854,304m** e **E 180.375,073m**; 272°53'13" e 10,14 m até o vértice **P-21**, de coordenadas **N 9.395.854,815m** e **E 180.364,941m**; 273°10'27" e 10,21 m até o vértice **P-22**, de coordenadas **N 9.395.855,380m** e **E 180.354,746m**; 270°44'55" e 10,07 m até o vértice **P-23**, de coordenadas **N 9.395.855,512m** e **E 180.344,681m**; 272°29'53" e 9,98 m até o vértice **P-24**, de coordenadas **N 9.395.855,947m** e **E 180.334,707m**; 273°23'22" e 9,71 m até o vértice **P-25**, de coordenadas **N 9.395.856,521m** e **E 180.325,016m**; 273°45'26" e 10,06 m até o vértice **P-26**, de coordenadas **N 9.395.857,180m** e **E 180.314,978m**; 273°56'32" e 10,04 m até o vértice **P-27**, de coordenadas **N 9.395.857,871m** e **E 180.304,957m**; 272°10'45" e 12,26 m até o vértice **P-28**, de coordenadas **N 9.395.858,337m** e **E 180.292,710m**; 357°39'09" e 3,26 m até o vértice **P-29**, de coordenadas **N 9.395.861,598m** e **E 180.292,577m**; 271°22'55" e 27,32 m até o vértice **P-30**, de coordenadas **N 9.395.862,257m** e **E 180.265,265m**; 268°39'54" e 6,18 m até o vértice **P-31**, de coordenadas **N 9.395.862,113m** e **E 180.259,086m**; deste, segue confrontando com a **Avenida Pacífico Siqueira Campos**, com os seguintes azimutes e distâncias: 177°56'18" e 42,50 m até o vértice **P-32**, de coordenadas **N 9.395.819,643m** e **E 180.260,615m**; 177°27'23" e 106,56 m até o vértice **P-33**, de coordenadas **N 9.395.713,186m** e **E 180.265,344m**; deste, segue confrontando com a **Rua Brasil**, com o azimute e distância de 259°45'55" e 30,46 m até o vértice **P-34**, de coordenadas **N 9.395.707,773m** e **E 180.235,368m**; deste, segue confrontando com a **Rua 14 de Maio**, com o azimute e distância de 356°01'07" e 66,93 m até o vértice **P-35**, de coordenadas **N 9.395.774,546m** e **E 180.230,721m**; deste, segue confrontando com **Área Municipal, Matrícula 01**, com os seguintes azimutes e distâncias: 263°01'32" e 3,17 m até o vértice **P-36**, de coordenadas **N 9.395.774,161m** e **E**

E 180.227,575m; 262°29'41" e 20,19 m até o vértice **P-37**, de coordenadas **N 9.395.771,524m** e **E 180.207,562m**; 268°54'47" e 3,22 m até o vértice **P-38**, de coordenadas **N 9.395.771,463m** e **E 180.204,341m**; 173°59'26" e 3,71 m até o vértice **P-39**, de coordenadas **N 9.395.767,770m** e **E 180.204,730m**; 252°40'05" e 9,60 m até o vértice **P-40**, de coordenadas **N 9.395.764,910m** e **E 180.195,567m**; 251°19'23" e 6,30 m até o vértice **P-41**, de coordenadas **N 9.395.762,893m** e **E 180.189,599m**; 279°51'30" e 0,32 m até o vértice **P-42**, de coordenadas **N 9.395.762,949m** e **E 180.189,280m**; 168°48'33" e 0,75 m até o vértice **P-43**, de coordenadas **N 9.395.762,217m** e **E 180.189,425m**; 251°15'35" e 6,91 m até o vértice **P-44**, de coordenadas **N 9.395.759,995m** e **E 180.182,878m**; 250°49'40" e 16,57 m até o vértice **P-45**, de coordenadas **N 9.395.754,555m** e **E 180.167,231m**; 251°52'51" e 31,22 m até o vértice **P-46**, de coordenadas **N 9.395.744,846m** e **E 180.137,561m**; 251°52'52" e 2,03 m até o vértice **P-47**, de coordenadas **N 9.395.744,214m** e **E 180.135,627m**; 247°24'09" e 7,31 m até o vértice **P-48**, de coordenadas **N 9.395.741,406m** e **E 180.128,882m**; 254°37'12" e 2,03 m até o vértice **P-49**, de coordenadas **N 9.395.740,869m** e **E 180.126,928m**; 254°39'49" e 24,98 m até o vértice **P-50**, de coordenadas **N 9.395.734,261m** e **E 180.102,834m**; deste, segue confrontando com a **Matrícula 549**, de propriedade do Sr. **Luíz Anacleto da Silva**, com os seguintes azimutes e distâncias: 352°48'12" e 14,24 m até o vértice **P-51**, de coordenadas **N 9.395.748,390m** e **E 180.101,049m**; 352°48'13" e 10,09 m até o vértice **P-52**, de coordenadas **N 9.395.758,399m** e **E 180.099,786m**; 351°22'09" e 10,03 m até o vértice **P-53**, de coordenadas **N 9.395.768,311m** e **E 180.098,281m**; deste, segue confrontando com **Área Municipal, Matrícula 01**, com os seguintes azimutes e distâncias: 350°58'36" e 9,77 m até o vértice **P-54**, de coordenadas **N 9.395.777,962m** e **E 180.096,748m**; 353°49'56" e 9,51 m até o vértice **P-55**, de coordenadas **N 9.395.787,419m** e **E 180.095,727m**; 351°41'22" e 10,74 m até o vértice **P-56**, de coordenadas **N 9.395.798,044m** e **E 180.094,174m**; 353°49'53" e 10,01 m até o vértice **P-57**, de coordenadas **N 9.395.807,997m** e **E 180.093,099m**; 353°49'51" e 8,00 m até o vértice **P-58**, de coordenadas **N 9.395.815,951m** e **E 180.092,239m**; 353°49'52" e 14,80 m até o vértice **P-59**, de coordenadas **N 9.395.830,664m** e **E 180.090,649m**; 351°55'48" e 12,79 m até o vértice **P-60**, de coordenadas **N 9.395.843,327m** e **E 180.088,853m**; 352°56'13" e 9,79 m até o vértice **P-61**, de coordenadas **N 9.395.853,043m** e **E 180.087,650m**; 351°37'10" e 10,00 m até o vértice **P-62**, de coordenadas **N 9.395.862,937m** e **E 180.086,192m**; 351°37'08" e 8,06 m até o vértice **P-63**, de coordenadas **N 9.395.870,915m** e **E 180.085,017m**; 351°35'48" e 12,73 m até o vértice **P-64**, de coordenadas **N 9.395.883,509m** e **E 180.083,156m**; 344°29'09" e

10,10 m até o vértice **P-65**, de coordenadas **N 9.395.893,237m** e **E 180.080,456m**; 345°10'53" e 17,93 m até o vértice **P-66**, de coordenadas **N 9.395.910,572m** e **E 180.075,870m**; 347°10'23" e 8,13 m até o vértice **P-67**, de coordenadas **N 9.395.918,498m** e **E 180.074,065m**; 344°45'40" e 9,72 m até o vértice **P-68**, de coordenadas **N 9.395.927,881m** e **E 180.071,509m**; 347°06'17" e 6,36 m até o vértice **P-69**, de coordenadas **N 9.395.934,084m** e **E 180.070,089m**; 345°59'50" e 10,60 m até o vértice **P-70**, de coordenadas **N 9.395.944,372m** e **E 180.067,523m**; 325°48'36" e 10,41 m até o vértice **P-71**, de coordenadas **N 9.395.952,982m** e **E 180.061,674m**; 345°33'43" e 30,08 m até o vértice **P-72**, de coordenadas **N 9.395.982,115m** e **E 180.054,173m**; 346°50'11" e 5,03 m até o vértice **P-73**, de coordenadas **N 9.395.987,009m** e **E 180.053,028m**; 341°59'27" e 20,52 m até o vértice **P-74**, de coordenadas **N 9.396.006,526m** e **E 180.046,684m**; 331°31'04" e 12,86 m até o vértice **P-75**, de coordenadas **N 9.396.017,827m** e **E 180.040,552m**; 347°02'14" e 24,03 m até o vértice **P-76**, de coordenadas **N 9.396.041,242m** e **E 180.035,162m**; 261°00'56" e 1,92 m até o vértice **P-77**, de coordenadas **N 9.396.040,942m** e **E 180.033,268m**; 337°31'56" e 1,25 m até o vértice **P-78**, de coordenadas **N 9.396.042,093m** e **E 180.032,792m**; 337°32'09" e 15,27 m até o vértice **P-79**, de coordenadas **N 9.396.056,209m** e **E 180.026,955m**; 346°52'48" e 10,65 m até o vértice **P-80**, de coordenadas **N 9.396.066,584m** e **E 180.024,537m**; 354°24'21" e 2,27 m até o vértice **P-81**, de coordenadas **N 9.396.068,843m** e **E 180.024,316m**; 354°24'23" e 7,03 m até o vértice **P-82**, de coordenadas **N 9.396.075,842m** e **E 180.023,630m**; 354°24'21" e 25,20 m até o vértice **P-83**, de coordenadas **N 9.396.100,923m** e **E 180.021,174m**; 354°24'21" e 3,65 m até o vértice **P-84**, de coordenadas **N 9.396.104,553m** e **E 180.020,818m**; 354°36'44" e 5,15 m até o vértice **P-85**, de coordenadas **N 9.396.109,679m** e **E 180.020,335m**; deste, segue confrontando com a **Avenida Itaúba**, com os seguintes azimutes e distâncias: 69°12'36" e 91,60 m até o vértice **P-86**, de coordenadas **N 9.396.142,190m** e **E 180.105,967m**; 69°16'13" e 79,40 m até o vértice **P-87**, de coordenadas **N 9.396.170,295m** e **E 180.180,228m**; 73°16'32" e 150,96 m até o vértice **P-88**, de coordenadas **N 9.396.213,738m** e **E 180.324,805m**; 77°33'58" e 95,91 m até o vértice **P-89**, de coordenadas **N 9.396.234,388m** e **E 180.418,463m**; 78°24'51" e 38,12 m até o vértice **P-1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC de Brasília, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram

5316547821207667969

calculados no plano de projeção U T M.

Como Vossa Senhoria é titular da matrícula 2822, à área demarcada/regularizada pelo procedimento do art. 31 da Lei Federal nº 13.465/2017, tentamos notificá-lo com aviso de recebimento pessoalmente, seguindo o procedimento do art. 31 da Lei Federal nº 13.465/2017, que prevê, *in verbis*:

§4º A notificação do proprietário e dos confinantes será feita por via postal, com aviso de recebimento, no endereço que constar da matrícula ou da transcrição, considerando-se efetuada quando comprovada a entrega nesse endereço.

§5º A notificação da Reurb também será feita por meio de **publicação de edital, com prazo de trinta dias, do qual deverá constar, de forma resumida, a descrição da área a ser regularizada, nos seguintes casos:**

I - quando o proprietário e os confinantes não forem encontrados; e

II - quando houver recusa da notificação por qualquer motivo.

Todavia, uma vez que não o localizamos no endereço constante na Rua Ceará s/n, Bairro São Pedro Augustinópolis - TO, fica Vossa Senhoria **NOTIFICADO(A), via edital**, para que se manifeste, caso queira, no prazo de 30 dias, sob pena de a ausência de impugnação implicar na perda de eventual direito que titularize sobre o imóvel objeto da REURB, nos termos do art. 20, § 6º, bem como artigo 31 e parágrafos seguintes da Lei nº 13.465/2017, ciente de que a notificação não será renovada no caso de a titulação final a ser outorgada seja a de usucapião.

O presente Edital entra em vigor na data de sua publicação no Diário Oficial do município.

12 de novembro de 2024.

ANTÔNIO CAYRES DE ALMEIDA

Prefeito Municipal

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 04/2024

O Prefeito Municipal de Augustinópolis/TO, no uso de suas atribuições legais, **NOTIFICA** aos **TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS**, que tramita perante este Município o procedimento administrativo nº 02/2021, referente à Regularização Fundiária de Interesse Social, que tem por objetivo regularizar o núcleo urbano informal consolidado o Bairro São Pedro, objeto da Matrícula-535,

parte da Matrícula-1, registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Augustinópolis/TO, sendo que o perímetro abrangido pela regularização é o seguinte:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P-1**, de coordenadas **N 9.396.242,044m** e **E 180.455,805m**; deste, segue confrontando com a **Rua Maria Genuaria Queiroz**, com o azimute e distância de 170°22'25" e 152,88 m até o vértice **P-2**, de coordenadas **N 9.396.091,320m** e **E 180.481,370m**; deste, segue confrontando com a **Rua Maria Pereira Brito**, com o azimute e distância de 89°04'31" e 117,59 m até o vértice **P-3**, de coordenadas **N 9.396.093,218m** e **E 180.598,946m**; deste, segue confrontando com a **Rua Sebastião de Assis Uchôa**, com os seguintes azimutes e distâncias: 198°38'30" e 183,60 m até o vértice **P-4**, de coordenadas **N 9.395.919,250m** e **E 180.540,259m**; 198°38'30" e 28,06 m até o vértice **P-5**, de coordenadas **N 9.395.892,658m** e **E 180.531,288m**; deste, segue confrontando com **Area Municipal, Matrícula 01**, com os seguintes azimutes e distâncias: 272°44'22" e 4,13 m até o vértice **P-6**, de coordenadas **N 9.395.892,855m** e **E 180.527,160m**; 199°49'37" e 47,43 m até o vértice **P-7**, de coordenadas **N 9.395.848,240m** e **E 180.511,074m**; 264°33'51" e 2,27 m até o vértice **P-8**, de coordenadas **N 9.395.848,026m** e **E 180.508,818m**; 270°59'12" e 2,00 m até o vértice **P-9**, de coordenadas **N 9.395.848,060m** e **E 180.506,815m**; 270°59'07" e 7,99 m até o vértice **P-10**, de coordenadas **N 9.395.848,198m** e **E 180.498,825m**; 273°29'03" e 10,17 m até o vértice **P-11**, de coordenadas **N 9.395.848,815m** e **E 180.488,677m**; 273°32'59" e 10,25 m até o vértice **P-12**, de coordenadas **N 9.395.849,450m** e **E 180.478,450m**; 269°46'06" e 9,67 m até o vértice **P-13**, de coordenadas **N 9.395.849,411m** e **E 180.468,778m**; 279°46'07" e 10,86 m até o vértice **P-14**, de coordenadas **N 9.395.851,254m** e **E 180.458,071m**; 271°12'19" e 10,16 m até o vértice **P-15**, de coordenadas **N 9.395.851,468m** e **E 180.447,914m**; 271°12'17" e 10,16 m até o vértice **P-16**, de coordenadas **N 9.395.851,681m** e **E 180.437,757m**; 188°12'04" e 0,27 m até o vértice **P-17**, de coordenadas **N 9.395.851,410m** e **E 180.437,718m**; 271°16'08" e 26,14 m até o vértice **P-18**, de coordenadas **N 9.395.851,989m** e **E 180.411,587m**; 274°28'41" e 10,73 m até o vértice **P-19**, de coordenadas **N 9.395.852,826m** e **E 180.400,892m**; 273°16'32" e 25,86 m até o vértice **P-20**, de coordenadas **N 9.395.854,304m** e **E 180.375,073m**; 272°53'13" e 10,14 m até o vértice **P-21**, de coordenadas **N 9.395.854,815m** e **E 180.364,941m**; 273°10'27" e 10,21 m até o vértice **P-22**, de coordenadas **N 9.395.855,380m** e **E 180.354,746m**; 270°44'55" e 10,07 m até o vértice **P-23**, de coordenadas **N 9.395.855,512m** e **E 180.344,681m**; 272°29'53" e 9,98 m até o vértice **P-24**, de coordenadas **N 9.395.855,947m** e **E 180.334,707m**; 273°23'22" e 9,71 m até o vértice **P-25**, de coordenadas **N 9.395.856,521m** e **E 180.325,016m**; 273°45'26" e 10,06 m até o vértice **P-26**, de coordenadas **N 9.395.857,180m** e **E 180.314,978m**; 273°56'32" e 10,04 m até o vértice **P-27**, de coordenadas **N 9.395.857,871m** e **E 180.304,957m**; 272°10'45" e 12,26 m até o vértice **P-28**, de coordenadas **N 9.395.858,337m** e **E 180.292,710m**; 357°39'09" e 3,26 m até o vértice **P-29**, de coordenadas **N 9.395.861,598m** e **E 180.292,577m**; 271°22'55" e 27,32 m até o vértice **P-30**, de coordenadas **N 9.395.862,257m** e **E 180.265,265m**; 268°39'54" e 6,18 m até o vértice **P-31**, de coordenadas **N 9.395.862,113m** e **E 180.259,086m**; deste, segue confrontando com a **Avenida Pacífico Siqueira Campos**, com os seguintes azimutes e distâncias: 177°56'18" e 42,50 m até o vértice **P-32**, de coordenadas **N 9.395.819,643m** e **E 180.260,615m**; 177°27'23" e 106,56 m até o vértice **P-33**, de coordenadas **N 9.395.713,186m** e **E 180.265,344m**; deste, segue confrontando com a **Rua Brasil**, com o azimute e distância de 259°45'55" e 30,46 m até o vértice **P-34**, de coordenadas **N 9.395.707,773m** e **E 180.235,368m**; deste, segue confrontando com a **Rua 14 de Maio**, com o azimute e distância de 356°01'07" e 66,93 m até o vértice **P-35**, de coordenadas **N**

9.395.774,546m e E 180.230,721m; deste, segue confrontando com **Area Municipal, Matrícula 01**, com os seguintes azimutes e distâncias: 263°01'32" e 3,17 m até o vértice **P-36**, de coordenadas **N 9.395.774,161m e E 180.227,575m**; 262°29'41" e 20,19 m até o vértice **P-37**, de coordenadas **N 9.395.771,524m e E 180.207,562m**; 268°54'47" e 3,22 m até o vértice **P-38**, de coordenadas **N 9.395.771,463m e E 180.204,341m**; 173°59'26" e 3,71 m até o vértice **P-39**, de coordenadas **N 9.395.767,770m e E 180.204,730m**; 252°40'05" e 9,60 m até o vértice **P-40**, de coordenadas **N 9.395.764,910m e E 180.195,567m**; 251°19'23" e 6,30 m até o vértice **P-41**, de coordenadas **N 9.395.762,893m e E 180.189,599m**; 279°51'30" e 0,32 m até o vértice **P-42**, de coordenadas **N 9.395.762,949m e E 180.189,280m**; 168°48'33" e 0,75 m até o vértice **P-43**, de coordenadas **N 9.395.762,217m e E 180.189,425m**; 251°15'35" e 6,91 m até o vértice **P-44**, de coordenadas **N 9.395.759,995m e E 180.182,878m**; 250°49'40" e 16,57 m até o vértice **P-45**, de coordenadas **N 9.395.754,555m e E 180.167,231m**; 251°52'51" e 31,22 m até o vértice **P-46**, de coordenadas **N 9.395.744,846m e E 180.137,561m**; 251°52'52" e 2,03 m até o vértice **P-47**, de coordenadas **N 9.395.744,214m e E 180.135,627m**; 247°24'09" e 7,31 m até o vértice **P-48**, de coordenadas **N 9.395.741,406m e E 180.128,882m**; 254°37'12" e 2,03 m até o vértice **P-49**, de coordenadas **N 9.395.740,869m e E 180.126,928m**; 254°39'49" e 24,98 m até o vértice **P-50**, de coordenadas **N 9.395.734,261m e E 180.102,834m**; deste, segue confrontando com a **Matrícula 549**, de propriedade do Sr. **Luiz Anacleto da Silva**, com os seguintes azimutes e distâncias: 352°48'12" e 14,24 m até o vértice **P-51**, de coordenadas **N 9.395.748,390m e E 180.101,049m**; 352°48'13" e 10,09 m até o vértice **P-52**, de coordenadas **N 9.395.758,399m e E 180.099,786m**; 351°22'09" e 10,03 m até o vértice **P-53**, de coordenadas **N 9.395.768,311m e E 180.098,281m**; deste, segue confrontando com **Area Municipal, Matrícula 01**, com os seguintes azimutes e distâncias: 350°58'36" e 9,77 m até o vértice **P-54**, de coordenadas **N 9.395.777,962m e E 180.096,748m**; 353°49'56" e 9,51 m até o vértice **P-55**, de coordenadas **N 9.395.787,419m e E 180.095,727m**; 351°41'22" e 10,74 m até o vértice **P-56**, de coordenadas **N 9.395.798,044m e E 180.094,174m**; 353°49'53" e 10,01 m até o vértice **P-57**, de coordenadas **N 9.395.807,997m e E 180.093,099m**; 353°49'51" e 8,00 m até o vértice **P-58**, de coordenadas **N 9.395.815,951m e E 180.092,239m**; 353°49'52" e 14,80 m até o vértice **P-59**, de coordenadas **N 9.395.830,664m e E 180.090,649m**; 351°55'48" e 12,79 m até o vértice **P-60**, de coordenadas **N 9.395.843,327m e E 180.088,853m**; 352°56'13" e 9,79 m até o vértice **P-61**, de coordenadas **N 9.395.853,043m e E 180.087,650m**; 351°37'10" e 10,00 m até o vértice **P-62**, de coordenadas **N 9.395.862,937m e E 180.086,192m**; 351°37'08" e 8,06 m até o vértice **P-63**, de coordenadas **N 9.395.870,915m e E 180.085,017m**; 351°35'48" e 12,73 m até o vértice **P-64**, de coordenadas **N 9.395.883,509m e E 180.083,156m**; 344°29'09" e 10,10 m até o vértice **P-65**, de coordenadas **N 9.395.893,237m e E 180.080,456m**; 345°10'53" e 17,93 m até o vértice **P-66**, de coordenadas **N 9.395.910,572m e E 180.075,870m**; 347°10'23" e 8,13 m até o vértice **P-67**, de coordenadas **N 9.395.918,498m e E 180.074,065m**; 344°45'40" e 9,72 m até o vértice **P-68**, de coordenadas **N 9.395.927,881m e E 180.071,509m**; 347°06'17" e 6,36 m até o vértice **P-69**, de coordenadas **N 9.395.934,084m e E 180.070,089m**; 345°59'50" e 10,60 m até o vértice **P-70**, de coordenadas **N 9.395.944,372m e E 180.067,523m**; 325°48'36" e 10,41 m até o vértice **P-71**, de coordenadas **N 9.395.952,982m e E 180.061,674m**; 345°33'43" e 30,08 m até o vértice **P-72**, de coordenadas **N 9.395.982,115m e E 180.054,173m**; 346°50'11" e 5,03 m até o vértice **P-73**, de coordenadas **N 9.395.987,009m e E 180.053,028m**; 341°59'27" e 20,52 m até o vértice **P-74**, de coordenadas **N 9.396.006,526m e E 180.046,684m**; 331°31'04" e 12,86 m até o vértice **P-75**, de coordenadas **N 9.396.017,827m e E 180.040,552m**; 347°02'14" e 24,03 m até o vértice **P-76**, de coordenadas

N 9.396.041,242m e E 180.035,162m; 261°00'56" e 1,92 m até o vértice **P-77**, de coordenadas **N 9.396.040,942m e E 180.033,268m**; 337°31'56" e 1,25 m até o vértice **P-78**, de coordenadas **N 9.396.042,093m e E 180.032,792m**; 337°32'09" e 15,27 m até o vértice **P-79**, de coordenadas **N 9.396.056,209m e E 180.026,955m**; 346°52'48" e 10,65 m até o vértice **P-80**, de coordenadas **N 9.396.066,584m e E 180.024,537m**; 354°24'21" e 2,27 m até o vértice **P-81**, de coordenadas **N 9.396.068,843m e E 180.024,316m**; 354°24'23" e 7,03 m até o vértice **P-82**, de coordenadas **N 9.396.075,842m e E 180.023,630m**; 354°24'21" e 25,20 m até o vértice **P-83**, de coordenadas **N 9.396.100,923m e E 180.021,174m**; 354°24'21" e 3,65 m até o vértice **P-84**, de coordenadas **N 9.396.104,553m e E 180.020,818m**; 354°36'44" e 5,15 m até o vértice **P-85**, de coordenadas **N 9.396.109,679m e E 180.020,335m**; deste, segue confrontando com a **Avenida Itaúba**, com os seguintes azimutes e distâncias: 69°12'36" e 91,60 m até o vértice **P-86**, de coordenadas **N 9.396.142,190m e E 180.105,967m**; 69°16'13" e 79,40 m até o vértice **P-87**, de coordenadas **N 9.396.170,295m e E 180.180,228m**; 73°16'32" e 150,96 m até o vértice **P-88**, de coordenadas **N 9.396.213,738m e E 180.324,805m**; 77°33'58" e 95,91 m até o vértice **P-89**, de coordenadas **N 9.396.234,388m e E 180.418,463m**; 78°24'51" e 38,12 m até o vértice **P-1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa da RBMC de Brasília, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Informo que os servidores municipais foram de lote a lote e através de ligações telefônicas na tentativa de notificar o pessoal dos titulares de domínio dos imóveis onde está situado o núcleo informal, os proprietários de matrículas regularizadas, os confinantes e terceiros eventualmente interessados, conforme exigência do art. 31, §1º da Lei nº 13.465/2017.

Ressalto que este trâmite visa dar celeridade ao procedimento da regularização fundiária do Bairro São Pedro, haja vista que em caso de impossibilidade de colher as notificações quanto ao procedimento de regularização fundiária, o presente edital a substituirá, consoante os termos do artigo 31, § 5º da Lei nº 13.465/2017.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação dos terceiros eventualmente interessados, confinantes e titulares de domínio, advertindo-os que não apresentada discordância perante este Município, localizado no endereço na Rua Dom Pedro I, nº 352, Centro, Augustinópolis/TO, em 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, poderá implicar em concordância e perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto de regularização fundiária urbana - Reurb.

O presente edital entra em vigor na data de sua publicação e será afixado nos átrios da Prefeitura e publicado em diário oficial do Município de Augustinópolis/TO.

12 de novembro de 2024.

ANTÔNIO CAYRES E ALMEIDA

Prefeito Municipal

ATOS DO CHEFE DO PODER EXECUTIVO

DECRETO Nº 147/2024., AUGUSTINÓPOLIS-TO., 12 DE NOVEMBRO DE 2024

“DECRETA PONTO FACULTATIVO AOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS NO DIA 14 DE NOVEMBRO DE 2024, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

O PREFEITO MUNICIPAL DE AUGUSTINÓPOLIS-TO., Sr. ANTÔNIO CAYRES DE ALMEIDA, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que preceitua o Art. 62 Inciso VI da Lei Orgânica do Município.

CONSIDERANDO que as atividades desenvolvidas no âmbito da administração pública municipal são realizadas pelo servidor público com dedicação e presteza, o que é imprescindível para o alcance dos objetivos da gestão;

CONSIDERANDO a Lei Municipal nº 662/2017 de 02.10.2017 (Estatuto do Servidor) no que tange ao descrito no seu art. 287, onde oficializa a instituição do dia 14 de novembro como sendo o “Dia do Servidor Público” do Município de Augustinópolis.

DECRETA:

Art. 1º - Decretar Ponto Facultativo no âmbito da Administração Pública Municipal, no dia **14 de novembro de 2024 (quinta-feira)**, em decorrência das comemorações alusivas ao Dia do Servidor Público Municipal.

Art. 2º - Determinar o pleno funcionamento dos serviços considerados essenciais como o serviço contínuo da Unidade de Pronto Atendimento - UPA.

Art. 3º - Revogadas as disposições em contrário, este DECRETO entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO., aos 12 dias do Mês de Novembro de 2024.

ANTÔNIO CAYRES DE ALMEIDA

-Prefeito Municipal-

DEPARTAMENTO DE LICITAÇÃO

EXTRATO DO 1º TERMO ADITIVO

PROCESSO ADMINISTRATIVO: TERMO ADITIVO Nº 001/2024

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE AUGUSTINÓPOLIS/TO pessoa Jurídica de direito privado inscrita no CNPJ nº 00.237.206/0001-30

CONTRATADO: IARA SILVA DE SOUSA SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº 26.770.122/0001-50, com sede na Rua Capibaribe, S/nº - Qd. 06, Lt. 14, Jardim Santa Helena, na cidade de Araguaína/TO, representada por intermédio da Sra. **IARA SILVA DE SOUSA**, brasileira, advogada devidamente inscrita na OAB/TO sob nº 2.239, portadora do RG nº 15799XXXX SSP/MA, inscrita no CPF/MF nº 746.906.XXX-XX, residente e domiciliada na Avenida Campos Elísio, Qd. 04, Lt. 04 - Setor Noroeste, na cidade de Araguaína/TO.

OBJETO: O objeto do presente aditivo é a prorrogação por mais 12 (doze) meses, a contar de 06/11/2024, até 05/11/2025 do Contrato de Prestação de Serviço Nº 041/2023.

Augustinópolis/TO, aos 06 dias do mês de novembro de 2024.

ANTÔNIO CAYRES DE ALMEIDA

Prefeito Municipal